

16.04.2024 г

Аукцион № 1 «О размещении сезонных, нестационарных парковых объектов (торговые объекты, аттракционы), расположенных на территории парка им. П.А. Персиянова в г. Соль-Илецк Оренбургской области, принадлежащей на праве оперативного управления муниципальному автономному учреждению культуры «Центр культурного развития» муниципального образования Соль-Илецкий городской округ»

Организатор аукциона - муниципальное автономное учреждение культуры «Центр культурного развития» муниципального образования Соль-Илецкий городской округ.

Дата проведения аукциона: 12.04.2024 г.

Время проведения аукциона – 10:00 по местному времени.

Место проведения аукциона: 461500, Оренбургская область, г. Соль-Илецк, ул. Персиянова,40/1, кабинет № 13 (коворкинг).

Аукционная комиссия:

Председатель  
аукционной комиссии      Ю.А. Терещенко - директор МАУК «Центр культурного развития»;

Заместитель  
председателя  
комиссии      О.В. Савельев - юрисконсульт (с функциями контрактного управляющего) МАУК «Центр культурного развития»;

Секретарь комиссии      О.А. Кузьмина - методист клубного учреждения МАУК «Центр культурного развития».

Члены аукционной комиссии:

Член комиссии:      А.А. Мартынов – заведующий хозяйством (ответственный по электрохозяйству) МАУК «ЦКР»;

Член комиссии:      К.А. Роганов - инженер (ответственный по технике безопасности и теплехозяйству) МАУК «ЦКР».

Аукцион проводится в присутствии 5 членов комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна.

Предмет аукциона: «О размещении сезонных, нестационарных парковых объектов (торговые объекты, аттракционы), расположенных на территории парка им. П.А. Персиянова в городе Соль-Илецк принадлежащей на праве оперативного управления муниципальному автономному учреждению культуры «Центр культурного развития» муниципального образования Соль-Илецкий городской округ», в соответствии с таблицей лотов.



2	г. Соль-Илецк, ул. Персиянова, 40 П	право на размещение сезонных, нестационарных НПО	987,63 кв.м.	6 месяцев с 01.04.2024 по 30.09.2024	сезонные нестационарные парковые объекты	608 808,40	6 месяцев	608 808,40	121 761,68
---	-------------------------------------	--	--------------	--------------------------------------	--	------------	-----------	------------	------------

номер лота	Адрес нестационарного паркового объекта	Вид договора, заключенного в целях размещения НПО	Площадь земельного участка или места размещения НПО	Условия размещения	Специализация НПО	Стоимость, руб.	Срок размещения НПО	Начальная цена (плата за право размещения НПО), руб.	Задаток (плата за право размещения НПО) руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
3	г. Соль-Илецк, ул. Персиянова, 40 П	право на размещение сезонных, нестационарных НПО	4 272,23 кв.м.	6 месяцев с 01.04.2024 по 30.09.2024	сезонные нестационарные парковые объекты	2 025 941,10	6 месяцев	2 025 941,10	405 188,22

номер лота	Адрес нестационарного	Вид договора, заключенного	Площадь земельного участка или	Условия размещения	Специализация НПО	Стоимость, руб.	Срок размещения НПО	Начальная цена (плата за право	Задаток (плата за право размеще
------------	-----------------------	----------------------------	--------------------------------	--------------------	-------------------	-----------------	---------------------	--------------------------------	---------------------------------

	ого паркового объекта	о в целях размещения НПО	места размещения НПО					размещения НПО), руб.	ния НПО) руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
4	г. Соль- Илецк, ул. Персиянов а, 40 П	Право на размещени е сезонных, нестацион арных НПО	2 445,25 кв. м	6 месяцев с 01.04.20 24 по 30.09.20 24	сезонные нестацион арные парковые объекты	961 491,2	6 месяцев	961 491,20	192 298,24

№ п/п	Участники аукциона	Номер лота	Номер аукционной карточки
1	ООО «Ойлгрупп», Терещенко Александр Александрович, ИНН 5611081411	1,2,3,4	3
2	ООО «Культурно развлекательный центр «Луна-парк», Чернюк Сергей Степанович, ИНН 5018090156	4	4
3	ИП Кирсанов Леонид Викторович, ИНН 561100957774	1,2,3,4	5

Аукционист объявил правила и порядок проведения аукциона в соответствии с разделом II приказа МАУК «Центр культурного развития» от 27.03.2024 № 17 осн.

Организатором аукциона выступает муниципальное автономное учреждение культуры «Центр культурного развития» муниципального образования Соль-Илецкий городской округ. Наименование аукциона: «Продажа права на размещение сезонных, нестационарных парковых объектов (торговые объекты, аттракционы), расположенных на территории парка им. Персиянова в г. Соль-Илецке Оренбургской области, принадлежащей на праве оперативного управления муниципальному автономному учреждению культуры «Центр культурного развития» муниципального образования Соль-Илецкий городской округ». Заседание проводится в присутствии 5 членов аукционной комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна.

1.Продавцом права является муниципальное автономное учреждение культуры «Центр культурного развития» муниципального образования Соль-Илецкий городской округ.

2.Предмет аукциона: размещение сезонных, нестационарных парковых объектов (торговые объекты, аттракционы) на территории парка им. П.А. Персиянова, находящегося по адресу: парк им. П.А. Персиянова, ул. Персиянова, д.40 «П» город Соль-Илецк муниципального образования Соль-Илецкий городской округ».

3.Критерий определения победителя: максимальная предложенная цена лота.

Специализация – размещение сезонных, нестационарных парковых объектов (торговые объекты, аттракционы), размещенные на территории парка им. П.А. Персиянова.

Срок размещения – на 6 месяцев.

Во время проведения аукциона участникам запрещается перемещаться по залу, разговаривать (задавать вопросы, дискутировать), покидать зал проведения аукциона и пользоваться мобильной связью. Участник, нарушивший данное правило, снимается аукционистом с аукциона. Переговоры организатора или аукционной комиссии с участниками аукциона во время его проведения не

допускается. Участники аукциона вправе задавать вопросы по процедуре проведения аукциона только до начала аукциона.

Правила проведения аукциона:

Аукцион проводится по каждому лоту отдельно. Аукционист называет начальную цену аукциона, участники готовые заключить договор за данную цену поднимают свои аукционные карточки. Участники аукциона поднимают свои аукционные карточки в случае, если готовы заключить договор на размещение сезонных, нестационарных парковых объектов (торговые объекты, аттракционы), в соответствии с этой ценой. Аукцион продолжается до тех пор, пока на объявленную аукционистом цену будет заявлено единственное предложение со стороны участников аукциона. При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену три раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один участник аукциона не поднял аукционную карточку, аукцион по данному лоту объявляется аукционистом завершенным. Окончание аукциона фиксируется объявлением аукциониста.

По завершении аукциона аукционист объявляет максимальную предложенную цену лота и номер карточки победителя аукциона по данному лоту. Победителем аукциона признается участник, номер аукционной карточки которого и заявленная им цена лота были названы аукционистом последними.

Аукционист объявляет об окончании аукциона по объявленному лоту, последнее и предпоследнее предложение о цене лота и аукционные номера победителя аукциона и участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене лота.

Лот № 1

НПО	Адрес - г. Соль-Илецк, ул. Персиянова, 40 П	Специализация – сезонные, нестационарные парковые объекты	Площадь- 4 231,68 кв.м.	Начальная цена лота - 2048121,40 руб.
№ заявки	Участники аукциона		Номер аукционной карточки	
3	ООО «Ойлгрупп», Терещенко Александр Александрович, ИНН 5611081411		3	
5	ИП Кирсанов Леонид Викторович, ИНН 561100957774		5	

Лот № 2

НПО	Адрес - г. Соль-Илецк, ул. Персиянова, 40 П	Специализация – сезонные, нестационарные парковые объекты	Площадь- 987,63 кв.м.	Начальная цена лота - 608808,40 руб.
№ заявки	Участники аукциона		Номер аукционной карточки	
3	ООО «Ойлгрупп», Терещенко Александр Александрович, ИНН 5611081411		3	

5	ИП Кирсанов Леонид Викторович, ИНН 561100957774	5

Лот № 3

НПО	Адрес - г. Соль-Илецк, ул. Персиянова, 40 П	Специализация – сезонные, нестационарные парковые объекты	Площадь- 4 272,23 кв.м.	Начальная цена лота - 2025941,10 руб.
№ заявки	Участники аукциона		Номер аукционной карточки	
3	ООО «Ойлгрупп», Терещенко Александр Александрович, ИНН 5611081411		3	
5	ИП Кирсанов Леонид Викторович, ИНН 561100957774		5	

Лот № 4

НПО	Адрес - г. Соль-Илецк, ул. Персиянова, 40 П	Специализация – нестационарные парковые объекты	Площадь- 2 445,25 кв.м.	Начальная цена лота - 961491,20 руб.
№ заявки	Участники аукциона		Номер аукционной карточки	
3	ООО «Ойлгрупп», Терещенко Александр Александрович, ИНН 5611081411		3	
4	ООО «Культурно развлекательный центр «Луна-парк», Чернюк Сергей Степанович, ИНН 5018090156		4	
5	ИП Кирсанов Леонид Викторович, ИНН 561100957774		5	

На аукцион выставляется право на размещение сезонных, нестационарных парковых объектов на территории парка им. П.А. Персиянова, находящегося по адресу: парк им. П.А. Персиянова, д. 40 «П» муниципального образования Соль-Илецкий городской округ, лот № 1.

Специализация – размещение сезонных, нестационарных парковых объектов (торговые объекты, аттракционы), размещенных на территории парка им. П.А. Персиянова.

Площадь территории парка им. П.А. Персиянова, предоставляемой для размещения сезонных, нестационарных парковых объектов составляет 4 231,68 кв. м. Срок размещения 6 месяцев.

Начальная цена лота № 1 – 2 048 121,40 руб. Шаг аукциона – 5 %, что составляет -102 406,10 руб.

По лоту № 1 участники: общество с ограниченной ответственностью «Ойлгрупп», в лице Терещенко Александра Александровича, аукционная карточка № 3, индивидуальный предприниматель Кирсанов Леонид Викторович в лице Кирсанова Леонида Викторовича - аукционная карточка № 5.

Объявляется начальная цена лота № 1- 2 048 121,40 руб. Поднял карточку участник № 5.

Цена лота № 1 - 2 048 121, 40 руб., - карточка № 5 раз, цена лота № 1-2 048 121,40 руб., - два, цена лота № 1- 2 048 121, 40 руб. три, продано.

Победителем аукциона № 1 лот № 1 - 2 048 121,40 руб., стал участник аукциона под номером карточки № 5 - ИП Кирсанов Леонид Викторович, ИНН 561100957774. Цена договора 2 048 121, 40 руб.

С вами будет заключен договор не позднее 5-ти (пяти) рабочих дней, следующих за днем внесения платы за право на размещение нестационарных парковых объектов на территории парка им. П.А. Персиянова, находящегося по адресу: г. Соль-Илецк, ул. Персиянова, д. 40 «П» муниципального образования Соль-Илецкий городской округ.

#### Победитель аукциона

Наименование участника	Цена договора (руб.)	Номер аукционной карточки
ИП Кирсанов Леонид Викторович, ИНН 561100957774, ОГРНИП (ОГРЮЛ) 317565800082257, Оренбургская обл., Оренбургский р-он., с. Нежинка, ул. Садовое кольцо, д. 165	2 048 121, 40	5

На аукцион выставляется право на размещение нестационарных парковых объектов на территории парка им. П.А. Персиянова находящегося по адресу: парк им. П.А. Персиянова, д. 40 «П» муниципального образования Соль-Илецкий городской округ, лот № 2. Специализация – размещение сезонных, нестационарных парковых объектов (торговые объекты, аттракционы), размещенные на территории парка им. П.А. Персиянова.

Площадь территории парка им. П.А. Персиянова, предоставляемой для размещения нестационарных парковых объектов составляет 987,63 кв. м. Срок размещения 6 месяцев.

Начальная цена лота № 2 – 608 808,40 руб. Шаг аукциона – 5 %, что составляет -30 440,40 руб.

По лоту № 2 участники: общество с ограниченной ответственностью «Ойлгрупп» в лице Терещенко Александра Александровича - аукционная карточка



№ 3, Индивидуальный предприниматель Кирсанов Леонид Викторович в лице Кирсанова Леонида Викторовича- аукционная карточка № 5.

Объявляется начальная цена лота №2 - 608 808,40 руб. Поднял карточку участник № 3.

Цена лота № 2 – 608 808,40 руб., - карточка № 2 раз, поднял карточку участник № 5.

Шаг аукциона № 1- 639 248,80 руб., поднял карточку участник № 5.

Цена лота № 2 – 639 248,80 руб., - карточка № 5 раз, цена лота №2 - 639 248,80 руб., - два, цена лота № 2– 639 248,80 руб. три, продано.

Победителем аукциона № 1 лот № 2- 639 248,80 руб., стал участник аукциона под номером карточки № 5 - индивидуальный предприниматель Кирсанов Леонид Викторович, ИНН 561100957774. Цена договора 639 248,80 руб.

С вами будет заключен договор не позднее 5-ти (пяти) рабочих дней, следующих за днем внесения платы за право на размещение нестационарных парковых объектов на территории парка им. П.А. Персиянова, находящегося по адресу: г. Соль-Илецк, ул. Персиянова, д. 40 «П» муниципального образования Соль-Илецкий городской округ.

Предпоследнее предложение по цене лота № 2 сделал участник аукциона с номером карточки № 3 ООО «Ойлгрупп», Терещенко Александр Александрович, ИНН 5611081411. Цена договора 608 808,40 руб.

#### Победитель аукциона

Наименование участника	Цена договора (руб.)	Номер аукционной карточки
ИП Кирсанов Леонид Викторович, ИНН 561100957774, ОГРНИП (ОГРЮЛ) 317565800082257, Оренбургская обл., Оренбургский р-он., с. Нежинка, ул. Садовое кольцо, д. 165	639 248,80	5

#### Предпоследнее предложение по цене лота №2

Наименование участника	Цена договора (руб.)	Номер аукционной карточки
ООО «Ойлгрупп», Терещенко Александр Александрович, ИНН 5611081411, ОГРН 1175658024926, 460022, Оренбургская обл. г. Оренбург, ул. Пролетарская д. 269 «А»	608 808,40	3

На аукцион выставляется право на размещение нестационарных парковых объектов на территории парка им. П.А. Персиянова находящегося по адресу: парк им. П.А. Персиянова, д. 40 «П» муниципального образования Соль-Илецкий городской округ, лот № 3. Специализация – размещение сезонных, нестационарных

парковых объектов (торговые объекты, аттракционы), размещенные на территории парка им. П.А. Персиянова.

Площадь территории парка им. П.А. Персиянова, предоставляемой для размещения нестационарных парковых объектов составляет 4 272,23 кв. м. Срок размещения 6 месяцев. Начальная цена 2 025 941,10 руб.

По лоту № 3 участники: общество с ограниченной ответственностью «Ойлгрупп» в лице Терещенко Александра Александровича - аукционная карточка № 3, индивидуальный предприниматель Кирсанов Леонид Викторович в лице Кирсанова Леонида Викторовича - аукционная карточка № 5.

Объявляется начальная цена лота № 3- 2 025 941,10 руб. Подняли карточки участники № 5.

Цена лота № 3 - 2 025 941,10 руб., - карточка № 5 раз, цена лота № 3 - 2 025 941,10 руб., - два, цена лота № 3- 2 025 941,10 руб. три, продано.

Победителем аукциона № 1 лот № 3 - 2 025 941,10 стал участник аукциона под номером карточки № 5 - индивидуальный предприниматель Кирсанов Леонид Викторович, ИНН 561100957774. Цена договора 2 025 941,10 руб.

С вами будет заключен договор не позднее 5-ти (пяти) рабочих дней, следующих за днем внесения платы за право на размещение нестационарных парковых объектов на территории парка им. П.А. Персиянова, находящегося по адресу: г. Соль-Илецк, ул. Персиянова, д. 40 «П» муниципального образования Соль-Илецкий городской округ.

#### Победитель аукциона

Наименование участника	Цена договора (руб.)	Номер аукционной карточки
ИП Кирсанов Леонид Викторович, ИНН 561100957774, ОГРНИП (ОГРЮЛ) 317565800082257, Оренбургская обл., Оренбургский р-он., с. Нежинка, ул. Садовое кольцо, д. 165	2 025 941,10	5

На аукцион выставляется право на размещение нестационарных парковых объектов на территории парка им. П.А. Персиянова находящегося по адресу: парк им. П.А. Персиянова, д. 40 «П» муниципального образования Соль-Илецкий городской округ, лот № 4. Специализация – размещение сезонных, нестационарных парковых объектов (торговые объекты, аттракционы), размещенные на территории парка им. П.А. Персиянова.

Площадь территории парка им. П.А. Персиянова, предоставляемой для размещения нестационарных парковых объектов составляет 2 445,25 кв. м. Срок размещения 6 месяцев. Начальная цена 961 491,20 руб.

По лоту № 4 участники: общество с ограниченной ответственностью «Ойлгрупп» в лице Терещенко Александра Александровича- аукционная карточка № 3, ООО «Культурно развлекательный центр «Луна парк» в лице Чернюка Сергея Степановича- аукционная карточка № 4, ИП Кирсанов Леонид Викторович в лице Кирсанова Леонида Викторовича- аукционная карточка № 5.

Объявляется начальная цена лота № 4 - 961 491,20 руб. Поднял карточку участник № 4. Цена лота № 4 -961 491,2 руб. раз, поднял карточку участник № 5.

Шаг аукциона № 1 лот № 4- 1 009 565,80 руб., поднял карточку участник № 5.

Цена лота № 4 - 1 009 565,80 руб., - карточка № 5 раз, цена лота № 4 - 1 009 565,80 руб.,- два, цена лота № 4- 1 009 565,80 руб. три, продано.

Победителем аукциона № 1 лот № 4 - 1 009 565,80 руб., стал участник аукциона под номером карточки № 5 - индивидуальный предприниматель Кирсанов Леонид Викторович, ИНН 561100957774. Цена договора 1 009 565,8 руб.

С вами будет заключен договор не позднее 5-ти (пяти) рабочих дней, следующих за днем внесения платы за право на размещение нестационарных парковых объектов на территории парка им. П.А. Персиянова, находящегося по адресу: г. Соль-Илецк, ул. Персиянова, д. 40 «П» муниципального образования Соль-Илецкий городской округ.

Предпоследнее предложение по цене лота № 4 сделал участник аукциона с номером карточки № 4 ООО Культурно развлекательный центр «Луна-парк», ИНН 5018090156, в лице Чернюка Сергея Степановича. Цена договора 961 491,20 руб.



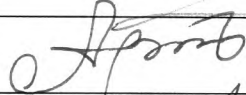
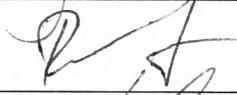
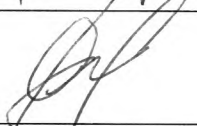
#### Победитель аукциона

Наименование участника	Цена договора (руб.)	Номер аукционной карточки
ИП Кирсанов Леонид Викторович, ИНН 561100957774, ОГРНИП (ОГРЮЛ) 317565800082257, Оренбургская обл., Оренбургский р-он., с. Нежинка, ул. Садовое кольцо, д. 165	1 009 565,80	5

#### Предпоследнее предложение по цене лота № 4

Наименование участника	Цена договора (руб.)	Номер аукционной карточки
ООО Культурно развлекательный центр «Луна-парк», ИНН 5018090156, ОГРНИП (ОГРЮЛ) 1035003379861, Чернюк Сергей Степанович. 141070, Московская обл., г. Королев, ул. 50 лет ВЛКСМ, 6 А	961 491,20	4

Организатору аукциона в течение 7 (семи) рабочих дней, следующих за днем подписания протокола подведения итогов аукциона обеспечить возврат задатков участникам аукциона, которые участвовали в аукционе, но не стали победителями.

Председатель аукционной комиссии		Ю.А. Терещенко
Заместитель председателя комиссии		О.В. Савельев
Член комиссии:		А.А. Мартынов
Член комиссии:		К.А. Роганов
Секретарь		О.А. Кузьмина